

**THÔNG BÁO**

**Về việc kết quả lựa chọn đơn vị tổ chức đấu giá tài sản của  
Công ty Cổ phần Thủy điện Thác Mơ**

Căn cứ Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp về việc hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản;

Căn cứ Thông báo số 4467/TB-TMP ngày 04/12/2024 của Công ty Cổ phần Thủy điện Thác Mơ về việc lựa chọn đơn vị thực hiện đấu giá tài sản Công ty Cổ phần Thủy điện Thác Mơ,

Tính đến hết ngày nộp hồ sơ 09/12/2024, Công ty Cổ phần Thủy điện Thác Mơ nhận được 02 hồ sơ tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản của Công ty Đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn và Công ty Đấu giá hợp danh Luật Việt. Công ty Cổ phần Thủy điện Thác Mơ đã tiến hành đánh giá, chấm điểm, kết quả cụ thể như sau:

**I. KẾT QUẢ LỰA CHỌN**

1. Tên, địa chỉ tổ chức đấu giá tài sản được lựa chọn: Công ty Đấu giá hợp danh Luật Việt – địa chỉ: đường Tô Hiệu, khu phố Tân Trà 1, phường Tân Bình, thành phố Đồng Xoài, tỉnh Bình Phước.

2. Tổng số điểm của tổ chức đấu giá tài sản được lựa chọn: 94 điểm.

3. Tổ chức bị từ chối xem xét, đánh giá hồ sơ: Không có.

**II. KẾT QUẢ CHẤM ĐIỂM**

| TT | NỘI DUNG                                                                                                      | Công ty Đấu giá<br>Hợp danh Lam<br>Sơn Sài Gòn | Công ty Đấu giá<br>Hợp danh Luật<br>Việt |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|------------------------------------------|
| I  | <b>Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết<br/>bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài<br/>sản đấu giá</b> | <b>22,0</b>                                    | <b>22,0</b>                              |
| 1  | Cơ sở vật chất bảo đảm cho việc đấu giá                                                                       | 11,0                                           | 11,0                                     |
| 2  | Trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc<br>đấu giá                                                          | 8,0                                            | 8,0                                      |
| 3  | Có trang thông tin điện tử đang hoạt động                                                                     | 2,0                                            | 2,0                                      |
| 4  | Đã được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt                                                                       | -                                              | -                                        |

| TT         | NỘI DUNG                                                                                                                                                                                                                                                                  | Công ty Đấu giá<br>Hợp danh Lam<br>Sơn Sài Gòn | Công ty Đấu giá<br>Hợp danh Luật<br>Việt |
|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|------------------------------------------|
|            | đủ điều kiện thực hiện hình thức đấu giá<br>trực tuyến                                                                                                                                                                                                                    |                                                |                                          |
| 5          | Có nơi lưu trữ hồ sơ đấu giá                                                                                                                                                                                                                                              | 1,0                                            | 1,0                                      |
| <b>II</b>  | <b>Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả</b>                                                                                                                                                                                                                                | <b>22,0</b>                                    | <b>22,0</b>                              |
| 1          | Phương án đấu giá đề xuất việc tổ chức<br>đấu giá đúng quy định của pháp luật, bảo<br>đảm tính công khai, minh bạch, khách<br>quan                                                                                                                                        | 4,0                                            | 4,0                                      |
| 2          | Phương án đấu giá đề xuất thời gian, địa<br>điểm bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu<br>giá, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá, buổi<br>công bố giá thuận lợi cho người tham gia<br>đấu giá; hình thức đấu giá, bước giá, số<br>vòng đấu giá có tính khả thi và hiệu quả<br>cao | 4,0                                            | 4,0                                      |
| 3          | Phương án đấu giá đề xuất cách thức bảo<br>mật thông tin, chống thông đồng, dìm giá                                                                                                                                                                                       | 4,0                                            | 4,0                                      |
| 4          | Phương án đấu giá đề xuất thêm các địa<br>điểm, hình thức niêm yết, thông báo công<br>khai khác nhằm tăng mức độ phổ biến<br>thông tin đấu giá                                                                                                                            | 4,0                                            | 4,0                                      |
| 5          | Phương án đấu giá đề xuất giải pháp bảo<br>đảm an toàn, an ninh trật tự cho việc tổ<br>chức thực hiện đấu giá                                                                                                                                                             | 3,0                                            | 3,0                                      |
| 6          | Phương án đấu giá đề xuất các giải pháp<br>giải quyết các tình huống phát sinh trong<br>quá trình tổ chức thực hiện việc đấu giá                                                                                                                                          | 3,0                                            | 3,0                                      |
| <b>III</b> | <b>Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ<br/>chức đấu giá tài sản</b>                                                                                                                                                                                                    | <b>45,0</b>                                    | <b>40,0</b>                              |
| 1          | Trong năm trước liền kề đã thực hiện hợp<br>đồng dịch vụ đấu giá cùng loại tài sản với<br>tài sản dự kiến đưa ra đấu giá                                                                                                                                                  | 6,0                                            | 4,0                                      |
| 2          | Trong năm trước liền kề đã tổ chức đấu giá<br>thành các cuộc đấu giá cùng loại tài sản<br>với tài sản dự kiến đưa ra đấu giá có mức<br>chênh lệch trung bình giữa giá trúng đấu<br>giá so với giá khởi điểm                                                               | 18,0                                           | 16,0                                     |
| 3          | Thời gian hoạt động trong lĩnh vực đấu giá                                                                                                                                                                                                                                | 5,0                                            | 5,0                                      |

| TT                  | NỘI DUNG                                                                                                                                                                                                                    | Công ty Đấu giá<br>Hợp danh Lam<br>Sơn Sài Gòn | Công ty Đấu giá<br>Hợp danh Luật<br>Việt |
|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|------------------------------------------|
|                     | tài sản tính từ thời điểm có Quyết định thành lập hoặc được cấp Giấy đăng ký hoạt động (Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh đối với doanh nghiệp đấu giá tài sản được thành lập trước ngày Luật Đấu giá tài sản có hiệu lực) |                                                |                                          |
| 4                   | Số lượng đấu giá viên của tổ chức đấu giá tài sản                                                                                                                                                                           | 3,0                                            | 2,0                                      |
| 5                   | Kinh nghiệm hành nghề của đấu giá viên của tổ chức đấu giá tài sản                                                                                                                                                          | 4,0                                            | 4,0                                      |
| 6                   | Nộp thuế thu nhập doanh nghiệp hoặc đóng góp vào ngân sách Nhà nước trong năm trước liền kề, trừ thuế giá trị gia tăng                                                                                                      | 5,0                                            | 5,0                                      |
| 7                   | Đội ngũ nhân viên làm việc theo hợp đồng lao động                                                                                                                                                                           | 3,0                                            | 3,0                                      |
| 8                   | Có người tập sự hành nghề trong tổ chức đấu giá tài sản trong năm trước liền kề hoặc năm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn                                                                                                | 1,0                                            | 1,0                                      |
| <b>IV</b>           | <b>Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp</b>                                                                                                                                                             | <b>5,0</b>                                     | <b>5,0</b>                               |
| 1                   | Bảng mức thù lao dịch vụ đấu giá theo quy định của Bộ Tài chính                                                                                                                                                             |                                                |                                          |
| 2                   | Giảm dưới 20% mức tối đa thù lao dịch vụ đấu giá (không áp dụng đối với mức thù lao phần trăm trên phần chênh lệch giá trị tài sản theo giá trúng đấu giá với giá khởi điểm theo quy định của Bộ Tài chính)                 |                                                |                                          |
| 3                   | Giảm từ 20% trở lên mức tối đa thù lao dịch vụ đấu giá (không áp dụng đối với mức thù lao phần trăm trên phần chênh lệch giá trị tài sản theo giá trúng đấu giá với giá khởi điểm theo quy định của Bộ Tài chính)           |                                                |                                          |
| <b>V</b>            | <b>Tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định</b>                                                                                                                                     | <b>-</b>                                       | <b>5,0</b>                               |
| <b>Tổng số điểm</b> |                                                                                                                                                                                                                             | <b>94,0</b>                                    | <b>94,0</b>                              |

| TT | NỘI DUNG                                                                        | Công ty Đấu giá<br>Hợp danh Lam<br>Sơn Sài Gòn | Công ty Đấu giá<br>Hợp danh Luật<br>Việt |
|----|---------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|------------------------------------------|
| VI | <b>Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố</b> |                                                |                                          |
| 1  | Có tên trong danh sách tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố            | <b>Đủ điều kiện</b>                            | <b>Đủ điều kiện</b>                      |
| 2  | Không có tên trong danh sách tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố      |                                                |                                          |

Công ty Cổ phần Thủy điện Thác Mơ thông báo đến Công ty Đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn, Công ty Đấu giá hợp danh Luật Việt và các đơn vị liên quan biết và thực hiện.

Trân trọng./.

**Nơi nhận:**

- Công ty Đấu giá hợp danh Lam Sơn Sài Gòn;
- Công ty Đấu giá hợp danh Luật Việt;
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản;
- Đăng trang thông tin điện tử TMP;
- CT.HĐQT;
- Lưu: VT, TCKT.

**TỔNG GIÁM ĐỐC**



**Nguyễn Văn Non**